

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea Planului Urbanistic General al Comunei Bosanci (PUG)
și a Regulamentului Local de Urbanism (RLU) aferent

Consiliul Local al comunei Bosanci, județul Suceava;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul Miron Neculai, Primarul comunei Bosanci, județul Suceava;
- Raportul compartimentului de urbanism;
- Raportul informării și consultării publicului;
- Avizul comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului și comerț din cadrul Consiliului local al comunei Bosanci, județul Suceava;
- Avizul Unic nr. 52 din aprilie 2020 emis de Consiliul Județean Suceava-Arhitect-șef;
- Legea nr. 52/2003, art. 2, art. 3, lit. a)-e) și art. 7;
- Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

În baza prevederilor:

- art. 25-27, art. 27¹, Art. 48¹, Art. 55 alin. (3), art. 56, alin. (1) coroborat cu Anexa 1, pct. 7, art. 56, alin (4), (6) și (7) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- art. 21, alin. (1), lit. h) - i) și alin. (2), art. 28, art. 30, alin (1), art. 35, alin. (1) și (3), art. 36, alin. (1), lit. c), art. 43 din Normele de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul aprobate prin Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 233/2016;
- art. 23, alin. (1)-(2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;
- art. (2). alin (1) din Rgulamentul General de Urbanism aprobat prin H.G. nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului General de Urbanism.
- Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al planului Urbanistic General, indicativ GPO38/99, aprobat prin Ordinul Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului nr. 13N din 10.03.1999.
- art. 5, art. 12 și art. 30 din Metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism aprobată prin Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701/2010.

În temeiul prevederilor art. 139, alin (1) și alin (3), lit. e) coroborat cu art. 5, lit. cc), art 136 și art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c) coroborat cu alin. (6), lit. c) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Planul Urbanistic General al Comunei Bosanci (PUG) și Regulamentul Local de Urbanism (RLU) aferent prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Termenul de valabilitate al Planului Urbanistic General al Comunei Bosanci (PUG) și a Regulamentului Local de Urbanism (RLU) aferent se stabilește la 15 ani, de la data aducerii la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei cu posibilitatea de prelungire a valabilității conform prevederilor legale. Termenul de valabilitate Planului Urbanistic General al Comunei Bosanci (PUG) și a Regulamentului Local de Urbanism (RLU) aferent se poate prelungi o singură dată, pe bază de Hotărâre a Consiliului Local Bosanci, până la intrarea în vigoare a noului plan urbanistic general, dar nu mai mult de 10 ani de la data depășirii termenului de valabilitate. Planul urbanistic general (PUG) se analizează în vederea actualizării la cel mult zece ani.

Art. 3. Modificarea și detalierea PUG prin PUZ sau PUD se va face conform prevederilor legale cu avizul prealabil al structurii de specialitate din cadrul Consiliului Județean Suceava emis cu fundamentarea Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism din cadrul Consiliului județean Suceava.

Art. 4. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, își încetează aplicabilitatea Hotărârea Consiliului Local nr. 5 din 28.01.2019 privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate al PUG al Comunei Bosanci.

Art. 5. Cu ducere la îndeplinire se desemnează Primarul Comunei Bosanci prin aparatul de specialitate.

Art. 6. Prezenta hotărâre, însoțită de un exemplar al documentației în format electronic, se înaintează în termen de 15 zile de la aprobare, către A.N.C.P.I. pentru preluarea informațiilor în sistemul de evidență de cadastru și publicitate și în geoportalul INSPIRE și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației pentru preluarea în Observatorul Teritorial Național.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică, însoțită de proces-verbal de afișare la sediul Primăriei, prin intermediul Secretarului general al Comunei Bosanci, în termenul prevăzut de lege:

- ✓ Primarului Comunei Bosanci
- ✓ Prefectului județului Suceava
- ✓ Instituției Arhitectului-șef al județului Suceava
- ✓ OCPI Suceava

și se va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei Comunei Bosanci și pe pagina de internet www.comunabosanci.ro

Bosanci, 13.07.2020

Inițiatorul proiectului de hotărâre,

Primar, Miron Neculai

Avizează pentru legalitate
pentru Secretarul General al Comunei Bosanci,

cons. sup. cu atribuții delegate Bivol Zamfir



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA BOSANCI
PRIMAR
NR. 6718. DIN 13.07.2020

REFERATUL DE APROBARE
al Primarului Comunei Bosanci, Miron Neculai
privind aprobarea Planului Urbanistic General al Comunei Bosanci (PUG)
și a Regulamentului aferent

Subsemnatul Miron Neculai, primar al comunei Bosanci, județul Suceava, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic General al Comunei Bosanci (PUG) și a Regulamentului aferent, având în vedere, art. 27¹, alin. (1) șit. c) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și referatul compartimentului de urbanism privind aprobarea Planului Urbanistic General al Comunei Bosanci (PUG) și a regulamentului aferent, supun spre aprobare și solicit aprobarea Planului Urbanistic General al Comunei Bosanci (PUG) și a Regulamentului aferent.

S-au avut în vedere următoarele aspecte:

- Planul Urbanistic General al Comunei Bosanci în vigoare fost aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 11 din 6.04.2000. Prin acesată hotărâre nu s-a stabilit un termen de valabilitate însă pentru a nu se crea suspiciuni de nelegalitate s-au emis mai multe hotărâri de consiliu local de prelungire a valabilității astfel:
 - HCL nr. 74 din 9.12.2011 privind prelungirea valabilității PUG
 - HCL nr. 35 din 31.10.2013 privind prelungirea valabilității PUG
 - HCL nr. 13 din 29.01.2016 privind prelungirea valabilității PUG
 - HCL nr. 5 din 28.01.2019 privind prelungirea valabilității PUG

HCL nr. 5 din 28.01.2019 a prelungit termenul de valabilitate până la data intrării în vigoare a noului PUG. Prin urmare odată cu intrarea în vigoare a noului PUG își încetează aplicabilitatea Hotărârea Consiliului Local nr. 5 din 28.01.2019.

În decursul anilor, au fost presiuni de construire în zone de extravilan, în imediata apropiere a intravilanului existent, solicitări care s-au concretizat prin emiterea de autorizații de construire de către Consiliul Județean, fără a fi necesare documentații de urbanism, în acest fel există mai multe construcții autorizate în extravilanul Comunei Bosanci, a căror terenuri aferente trebuie introduse în intravilan. De asemeni, ulterior când legislația a interzis edificare construcțiilor în extravilan, au fost nenumărate cereri de construire în extravilan, cereri care au fost rezolvate prin elaborarea, avizarea și aprobarea de planuri urbanistice zonale (PUZ) prin care s-au reglementat și s-au introdus în intravilan mai multe terenuri unele adiacente intravilanului existent, altele ca trupuri izolate. Prin noul PUG toate aceste terenuri vor fi acoperite de extinderea de intravilan propusă.

- Au fost aprobate următoarele PUZ:

- 1. HCL Nr. 11 / 9.02.2011 - PUZ** în vederea construirii de locuințe și anexe gospodărești cu introducerea terenului în intravilanul satului Bosanci, comuna Bosanci, județul Suceava – beneficiar Pașniciuc Nicolai și Daniela.
- 2. HCL Nr. 37 / 18.09.2007 – PUD** în vederea atribuirii în folosință gratuită, pe perioada existenței construcțiilor, către Bșerica Penticostală din Bosanci, a terenului în suprafață de 4300 mp, în vederea construirii unei grădinițe și sală de festivități.
- 3. HCL Nr. 39 / 27.11.2013 – PUZ** pentru introducerea terenului în suprafață de 5000 mp în intravilanul, satului Cumpărătura, Comuna Bosanci, cu atribuirea funcțiunii de Pensiuine Agroturistică și Fabricarea articolelor meșteșugărești – Beneficiari Ciornei Anca-Andreea, Ciornei Bogdan și SC Teodorasilva SRL.
- 4. HCL Nr. 37 / 31.07.2009 – PUZ** în vederea construirii de către Akyilidiz Ramona, a unei locuințe individuale și funcțiuni complementare și introducerea terenului în intravilanul satului Cumpărătura.
- 5. HCL Nr. 26 / 31.03.2011 – PUZ** în vederea construirii de locuințe și anexe gospodărești cu introducerea terenului în intravilanul satului Bosanci, comuna Bosanci, județul Suceava – Beneficiar Barbă Dan și Claudia Ionela.
- 6. HCL Nr. 35 / 20.05.2011 – PUZ** în vederea construirii de locuințe și anexe gospodărești cu introducerea terenului în intravilanul satului Bosanci, comuna Bosanci, județul Suceava – Beneficiarii Croitor Viorel și Viorica.
- 7. HCL Nr. 56 / 23.11.2012 – PUZ** în vederea construirii de locuințe și anexe gospodărești, cu introducerea terenului în intravilanul satului Bosanci, comuna Bosanci, județul Suceava – Beneficiar Gula Daniel și Gula Semida.
- 8. HCL Nr. 23 / 27.04.2012 – PUZ** în vederea construirii de locuințe și anexe de depozitare – comerț, cu introducerea terenului în intravilanul satului Cumpărătura, comuna Bosanci, județul Suceava – beneficiar Ieremie Ioan și Doina Lăcrămioara.
- 9. HCL Nr. 43 / 28.09.2009 – PUZ** în vederea construirii de locuințe familiale, beneficiar Ieremia Viorel și Violeta și Găitan Vasile.
- 10. HCL Nr. 41 / 28.09.2009 – PUZ** în vederea construirii unei locuințe individuale P+1E și anexă și introducerea terenului în suprafață de 4750 mp în intravilanul satului Cumpărătura, comuna Bosanci – beneficiar Irimiciuc Daniel și Maria Mihaela.
- 11. HCL Nr. 8 / 9.02.2011 – PUZ** în vederea construirii de locuințe și anexe gospodărești cu introducerea terenului în intravilanul satului Bosanci, comuna Bosanci, județul Suceava – beneficiar Muntean Marius.
- 12. HCL Nr. 42 / 28.09.2009 – PUZ** în vederea construirii unei locuințe individuale P+M și introducerea terenului în intravilanul satului Bosanci, comuna Bosanci – beneficiar Oniu Zamfir și Cristina Maria.
- 13. HCL Nr. 30 / 19.09.2010 – PUZ** în vederea construirii a trei locuinte P+M cu fântână, bazin vidanjabil, împrejmuire și introducerea celor trei parcele în intravilanul comunei Bosanci, județul Suceava.
- 14. HCL Nr. 10 / 9.02.2011 – PUZ** în vederea construirii de locuințe și anexe gospodărești cu introducerea terenului în intravilanul satului Cumpărătura, comuna Bosanci, județul Suceava – beneficiar Spoială Vasile și Mariana.
- 15. HCL Nr. 44 / 17.06.2011 – PUZ** în vederea construirii de locuințe și anexe gospodărești cu introducerea terenului în intravilanul satului Bosanci, comuna Bosanci, județul Suceava – beneficiari Stănescu Gheorghe și Brândușa.

16. HCL Nr. 22 / 9.02.2011 – PUZ în vederea construirii de sediu firmă, service auto și garaj cu introducerea terenului în intravilanul satului Bosanci, comuna Bosanci, județul Suceava – beneficiar Truk Ierbac.

17. HCL Nr. 34 / 20.05.2011 – PUZ în vederea construirii de locuințe și anexe gospodărești cu introducerea terenului în intravilanul satului Bosanci, comuna Bosanci, județul Suceava – beneficiari Ungureanu-Diogene Iulian și Nicoleta-Elena.

18. HCL Nr. 23 / 28.06.2013 – PUZ pentru introducerea terenului în suprafață de 20842 mp în intravilanul Comunei Bosanci, cu atribuirea funcțiunii de centru de agrement – beneficiari: Zbanț Claudiu-Vlăduț și Hladiuc Elena.

19. HCL Nr. 9 / 9.02.2011 – PUZ în vederea construirii de locuințe și anexe gospodărești cu introducerea terenului în intravilanul satului Bosanci, comuna Bosanci, județul Suceava – beneficiar Stănescu Zdrelea și Fraga.

Planul Urbanistic General (PUG) al Comunei Bosanci și Regulamentul aferent a fost elaborat și definitivat de S.C. Mas-Art Design S.R.L, în baza contractului de servicii nr. 5721 din 28.07.2015.

S-au obținut următoarele avize:

- Avizul serviciului public de alimentare cu apă și canalizare al Comunei Bosanci, nr. 8314 din 7.08.2019;
- Avizul Direcției județene pentru cultură Suceava, nr. 1682 din 18.11.2015;
- Avizul Direcției județene de drumuri și poduri Suceava, nr. 114 din 17.10.2018;
- Avizul E.ON Distribuție România, nr. 238884 din 4.10.2016
- Avizul Inspectoratului pentru situații de urgență "Bucovina" al județului Suceava, nr. 4219/18/SU-SV din 5.11.2018;
- Avizul de Gospodărire a Apelor, nr. 57/6.08.2018;
- Avizul Ministerului Afacerilor Interne, nr. 413.821/8.05.2019;
- Avizul Ministerului Apărării Naționale nr. DT.6127 din 20.10.2016;
- Avizul Inspectoratului de Poliție județean Suceava nr. 172551 din 30.01.2019;
- Avizul Transgaz nr. 43526/1281 din 24.07.2019;
- Avizul Gărzii Forestiere Suceava nr. 13662 din 24.06.2020;
- Avizul Transelectrica S.A. nr. 8348 din 27.05.2020;
- Avizul Direcției de Sănătate Publică Suceava, nr. 14441 din 11.10.2016;
- Avizul Direcției pentru Agricultură județeană Suceava, nr. 2246 din 20.03.2018;
- Avizul Telekom România Communications S.A. nr. 100/05/03/01/BC/SV/7331/06.12.2017;
- Avizul SRI, nr. 238623 din 8.08.2019;
- Avizul de Mediu nr. 6 din 25.01.2018;
- Avizul Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, nr. 177642 din 6.02.2020;
- Avizul Unic al Consiliului Județean Suceava - Arhitect șef, nr. 52 din 04.2020.

Au fost elaborate următoarele studii:

Studiu Geotehnic, proiect nr. 129/2015 II Tarcan Liviu;

Studiu Topografic (suport topografic), topograf autorizat Capră Florin;

Studiu Pedologic nr. 266 din 15.11.2017 executat de O.J.S.P.A Suceava;

Studiu de Circulație elaborat de SC Mas-Art Design SRL;

Studiu Istoric elaborat de PFA Dr. Mugur Andronic

- în conformitate cu art. 56, alin. (1) coroborat cu Anexa 1, pct. 7, art. 56, alin (4), din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, art. 28, alin. (1) din Normele de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, documentațiile de urbanism, în speță PUG și RLU aferent se aprobă prin hotărâre a Consiliului local, acesta având competențe în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului și în temeiul art. 139, alin (1) și alin (3), lit. e) coroborat cu art. 5, lit. cc), art 136 și art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c) coroborat cu alin. (6), lit. c) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019.
- Inițierea, elaborarea, avizarea și aprobarea PUG, au la bază următoarele:
- art. 25-27, art. 27[^]1, Art. 48[^]1, Art. 55 alin. (3), art. 56, alin. (1) coroborat cu Anexa 1, pct. 7, art. 56, alin (4), (6) și (7) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
 - art. 21, alin. (1), lit. h) - i) și alin. (2), art. 28, art. 30, alin (1), art. 35, alin. (1) și (3), art. 36, alin. (1), lit. c), art. 43 din Normele de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul aprobate prin Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 233/2016;
 - art. 23, alin. (1)-(2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;
 - art. (2). alin (1) din Rgulamentul General de Urbanism aprobat prin H.G. nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului General de Urbanism.
 - Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al planului Urbanistic General, indicativ GPO38/99, aprobat prin Ordinul Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului nr. 13N din 10.03.1999.
 - art. 5, art. 12 și art. 30 din Metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism aprobată prin Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701/2010.

Primar,

Miron Neculai



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOSANCI
COMISIA PENTRU PROGRAME DE DEZVOLTARE
ECONOMICO-SOCIALĂ, BUGET, FINANȚE, ADMINISTRAREA
DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL COMUNEI,
AGRICULTURĂ, GOSPODĂRIE COMUNALĂ,
PROTECȚIA MEDIULUI ȘI COMERȚ
Nr. din

A V I Z
privind aprobarea Planului Urbanistic General al Comunei Bosanci (PUG)
și a Regulamentului aferent

Comisia de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Bosanci, județul Suceava, analizând proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic General al Comunei Bosanci (PUG) și a Regulamentului aferent, se constată că PUG, a fost avizat de Consiliul județean Suceava, prin instituția arhitectului șef, nu sunt obiecții și se avizează favorabil.

Președintele comisiei,

Secretarul comisiei

Membri,

Blîndu Vasile

Curic Anton

Găitan Ioan

Nichifor Aleodor

David Ioan

Spoială Vasile

Găitan Constantin

RAPORTUL
compartimentului de urbanism
privind aprobarea Planului Urbanistic General al Comunei Bosanci (PUG) și a
regulamentului aferent

Subsemnatul Barbă Ioan, consilier superior cu atribuții de urbanism, vă aduc la cunoștință următoarele:

- Planul Urbanistic General al Comunei Bosanci în vigoare fost aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 11 din 6.04.2000. Prin această hotărâre nu s-a stabilit un termen de valabilitate însă pentru a nu se crea suspiciuni de nelegalitate s-au emis mai multe hotărâri de consiliu local de prelungire a valabilității astfel:

- HCL nr. 74 din 9.12.2011 privind prelungirea valabilității PUG
- HCL nr. 35 din 31.10.2013 privind prelungirea valabilității PUG
- HCL nr. 13 din 29.01.2016 privind prelungirea valabilității PUG
- HCL nr. 5 din 28.01.2019 privind prelungirea valabilității PUG

HCL nr. 5 din 28.01.2019 a prelungit termenul de valabilitate până la data intrării în vigoare a noului PUG. Prin urmare odată cu intrarea în vigoare a noului PUG își încetează aplicabilitatea Hotărârea Consiliului Local nr. 5 din 28.01.2019.

În decursul anilor, au fost presiuni de construire în zone de extravilan, în imediata apropiere a intravilanului existent, solicitări care s-au concretizat prin emiterea de autorizații de construire de către Consiliul Județean, fără a fi necesare documentații de urbanism, în acest fel există mai multe construcții autorizate în extravilanul Comunei Bosanci, a căror terenuri aferente trebuie introduse în intravilan. De asemenea, ulterior când legislația a interzis edificare construcțiilor în extravilan, au fost nenumărate cereri de construire în extravilan, cereri care au fost rezolvate prin elaborarea, avizarea și aprobarea de planuri urbanistice zonale (PUZ) prin care s-au reglementat și s-au introdus în intravilan mai multe terenuri unele adiacente intravilanului existent, altele ca trupuri izolate. Prin noul PUG toate aceste terenuri vor fi acoperite de extinderea de intravilan propusă.

- Au fost aprobate următoarele PUZ:

1. HCL Nr. 11 / 9.02.2011 - PUZ în vederea construirii de locuințe și anexe gospodărești cu introducerea terenului în intravilanul satului Bosanci, comuna Bosanci, județul Suceava – beneficiar Pașniciuc Nicolai și Daniela.

2. HCL Nr. 37 / 18.09.2007 – PUD în vederea atribuirii în folosință gratuită, pe perioada existenței construcțiilor, către Biserica Penticostală din Bosanci, a terenului în suprafață de 4300 mp, în vederea construirii unei grădinițe și sală de festivități.

3. HCL Nr. 39 / 27.11.2013 – PUZ pentru introducerea terenului în suprafață de 5000 mp în intravilanul, satului Cumpărătura, Comuna Bosanci, cu atribuirea funcțiunii de Pensiune Agroturistică și Fabricarea articolelor

meșteșugărești – Beneficiari Ciornei Anca-Andreea, Ciornei Bogdan și SC Teodorasilva SRL.

4. HCL Nr. 37 / 31.07.2009 – PUZ în vederea construirii de către Akyilidiz Ramona, a unei locuințe individuale și funcțiuni complementare și introducerea terenului în intravilanul satului Cumpărătura.

5. HCL Nr. 26 / 31.03.2011 – PUZ în vederea construirii de locuințe și anexe gospodărești cu introducerea terenului în intravilanul satului Bosanci, comuna Bosanci, județul Suceava – Beneficiar Barbă Dan și Claudia Ionela.

6. HCL Nr. 35 / 20.05.2011 – PUZ în vederea construirii de locuințe și anexe gospodărești cu introducerea terenului în intravilanul satului Bosanci, comuna Bosanci, județul Suceava – Beneficiarii Croitor Viorel și Viorica.

7. HCL Nr. 56 / 23.11.2012 – PUZ în vederea construirii de locuințe și anexe gospodărești, cu introducerea terenului în intravilanul satului Bosanci, comuna Bosanci, județul Suceava – Beneficiar Gula Daniel și Gula Semida.

8. HCL Nr. 23 / 27.04.2012 – PUZ în vederea construirii de locuințe și anexe de depozitare – comerț, cu introducerea terenului în intravilanul satului Cumpărătura, comuna Bosanci, județul Suceava – beneficiar Ieremie Ioan și Doina Lăcrămioara.

9. HCL Nr. 43 / 28.09.2009 – PUZ în vederea construirii de locuințe familiale, beneficiar Ieremia Viorel și Violeta și Găitan Vasile.

10. HCL Nr. 41 / 28.09.2009 – PUZ în vederea construirii unei locuințe individuale P+1E și anexă și introducerea terenului în suprafață de 4750 mp în intravilanul satului Cumpărătura, comuna Bosanci – beneficiar Irimiciuc Daniel și Maria Mihaela.

11. HCL Nr. 8 / 9.02.2011 – PUZ în vederea construirii de locuințe și anexe gospodărești cu introducerea terenului în intravilanul satului Bosanci, comuna Bosanci, județul Suceava – beneficiar Muntean Marius.

12. HCL Nr. 42 / 28.09.2009 – PUZ în vederea construirii unei locuințe individuale P+M și introducerea terenului în intravilanul satului Bosanci, comuna Bosanci – beneficiar Oniu Zamfir și Cristina Maria.

13. HCL Nr. 30 / 19.09.2010 – PUZ în vederea construirii a trei locuinte P+M cu fântână, bazin vidanjabil, împrejmuire și introducerea celor trei parcele în intravilanul comunei Bosanci, județul Suceava.

14. HCL Nr. 10 / 9.02.2011 – PUZ în vederea construirii de locuințe și anexe gospodărești cu introducerea terenului în intravilanul satului Cumpărătura, comuna Bosanci, județul Suceava – beneficiar Spoială Vasile și Mariana.

15. HCL Nr. 44 / 17.06.2011 – PUZ în vederea construirii de locuințe și anexe gospodărești cu introducerea terenului în intravilanul satului Bosanci, comuna Bosanci, județul Suceava – beneficiari Stănescu Gheorghe și Brândușa.

16. HCL Nr. 22 / 9.02.2011 – PUZ în vederea construirii de sediu firmă, service auto și garaj cu introducerea terenului în intravilanul satului Bosanci, comuna Bosanci, județul Suceava – beneficiar Truk Ierbac.

17. HCL Nr. 34 / 20.05.2011 – PUZ în vederea construirii de locuințe și anexe gospodărești cu introducerea terenului în intravilanul satului Bosanci, comuna Bosanci, județul Suceava – beneficiari Ungureanu-Diogene Iulian și Nicoleta-Elena.

18. HCL Nr. 23 / 28.06.2013 – PUZ pentru introducerea terenului în suprafață de 20842 mp în intravilanul Comunei Bosanci, cu atribuirea funcțiunii de centru de agrement – beneficiari: Zbanț Claudiu-Vlăduț și Hladiuc Elena.

19. HCL Nr. 9 / 9.02.2011 – PUZ în vederea construirii de locuințe și anexe gospodărești cu introducerea terenului în intravilanul satului Bosanci, comuna Bosanci, județul Suceava – beneficiar Stănescu Zdrelea și Fraga.

- Planul Urbanistic General (PUG) al Comunei Bosanci și Regulamentul aferent a fost elaborat și definitivat de S.C. Mas-Art Design S.R.L, în baza contractului de servicii nr. 5721 din 28.07.2015.
- S-au obținut următoarele avize:
 - Avizul serviciului public de alimentare cu apă și canalizare al Comunei Bosanci, nr. 8314 din 7.08.2019;
 - Avizul Direcției județene pentru cultură Suceava, nr. 1682 din 18.11.2015;
 - Avizul Direcției județene de drumuri și poduri Suceava, nr. 114 din 17.10.2018;
 - Avizul E.ON Distribuție România, nr. 238884 din 4.10.2016
 - Avizul Inspectoratului pentru situații de urgență "Bucovina" al județului Suceava, nr. 4219/18/SU-SV din 5.11.2018;
 - Avizul de Gospodărire a Apelor, nr. 57/6.08.2018;
 - Avizul Ministerului Afacerilor Interne, nr. 413.821/8.05.2019;
 - Avizul Ministerului Apărării Naționale nr. DT.6127 din 20.10.2016;
 - Avizul Inspectoratului de Poliție județean Suceava nr. 172551 din 30.01.2019;
 - Avizul Transgaz nr. 43526/1281 din 24.07.2019;
 - Avizul Gărzii Forestiere Suceava nr. 13662 din 24.06.2020;
 - Avizul Transelectrica S.A. nr. 8348 din 27.05.2020;
 - Avizul Direcției de Sănătate Publică Suceava, nr. 14441 din 11.10.2016;
 - Avizul Direcției pentru Agricultură județeană Suceava, nr. 2246 din 20.03.2018;
 - Avizul Telekom România Communications S.A. nr. 100/05/03/01/BC/SV/7331/06.12.2017;
 - Avizul SRI, nr. 238623 din 8.08.2019;
 - Avizul de Mediu nr. 6 din 25.01.2018;
 - Avizul Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, nr. 177642 din 6.02.2020;
 - Avizul Unic al Consiliului Județean Suceava - Arhitect șef, nr. 52 din 04.2020.
- Au fost elaborate următoarele studii:
 - Studiu Geotehnic, proiect nr. 129/2015 II Tarcan Liviu;
 - Studiu Topografic (suport topografic), topograf autorizat Capră Florin;
 - Studiu Pedologic nr. 266 din 15.11.2017 executat de O.J.S.P.A Suceava;
 - Studiu de Circulație elaborat de SC Mas-Art Design SRL;
 - Studiu Istoric elaborat de PFA Dr. Mugur Andronic
- În conformitate cu art. 56, alin. (1) coroborat cu Anexa 1, pct. 7, art. 56, alin (4), din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, art. 28, alin. (1) din Normele de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, documentațiile de urbanism, în speță PUG și RLU aferent se aprobă prin hotărâre a Consiliului local, acesta având competențe în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului și în temeiul art. 139, alin (1) și alin (3), lit. e) coroborat cu art. 5, lit. cc), art 136 și art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c) coroborat cu alin. (6), lit. c) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019.

- Inițierea, elaborarea, avizarea și aprobarea PUG, au la bază următoarele:
- art. 25-27, art. 27¹, Art. 48¹, Art. 55 alin. (3), art. 56, alin. (1) coroborat cu Anexa 1, pct. 7, art. 56, alin (4), (6) și (7) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
 - art. 21, alin. (1), lit. h) - i) și alin. (2), art. 28, art. 30, alin (1), art. 35, alin. (1) și (3), art. 36, alin. (1), lit. c), art. 43 din Normele de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul aprobate prin Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 233/2016;
 - art. 23, alin. (1)-(2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;
 - art. (2). alin (1) din Rgulamentul General de Urbanism aprobat prin H.G. nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului General de Urbanism.
 - Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al planului Urbanistic General, indicativ GPO38/99, aprobat prin Ordinul Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului nr. 13N din 10.03.1999.
 - art. 5, art. 12 și art. 30 din Metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism aprobată prin Ordinul Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului nr. 2701/2010.

Consilier superior,

jur. ing. Barbă Ioan





ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA - COMUNA BOSANCI
Str. Sucevei nr. 1, tel. 0230527001, fax. 0230527276
www.comunabosanci.ro, primariabosanci@yahoo.com



Nr. 8139..... din 28.08.2020

Raportul informării și consultării publicului cu privire la elaborarea, avizarea și aprobarea Planului Urbanistic General (PUG) și a Regulamentului Local de Urbanism aferent (RLU)

Având în vedere, art. 5, alin. (1) din Ordinul nr. 2701/30.10.2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, procesul de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism se finalizează cu Raportul informării și consultării publicului. Acest raport se supune atenției Consiliului Local Bosanci.

În data de 20.03.2015, Comuna Bosanci, anunță intenția de elaborare a Planului Urbanistic General (PUG) și a Regulamentului Local de Urbanism aferent (RLU). Anunțul a fost înregistrat sub nr. 2151 din 20.03.2015, anunțul a fost afișat la sediul Primăriei Bosanci. Publicul a fost invitat să transmită observații în perioada 30.03.2015 - 1.05.2015, între orele 8:00 – 16:00 și să participe la o dezbatere publică pe această temă, în data de 1.05.2015, începând cu ora 10:30 la sediul Primăriei Comunei Bosanci, în sala de ședințe. Nu au fost transmise observații, iar la dezbateră publică nu s-a prezentat nici o persoană.

În data de 2.04.2015, Comuna Bosanci, motivat de faptul că a fost lansată în SEAP invitația de participare nr. 373926, ca procedură de achiziție publică privind elaborarea PUG și RLU, anunță intenția de elaborare a Planului Urbanistic General (PUG) și a Regulamentului Local de Urbanism aferent (RLU). Anunțul a fost înregistrat sub nr. 2510 din 2.04.2015, anunțul a fost afișat la sediul Primăriei Bosanci. Publicul a fost invitat să transmită observații în perioada 16.05.2015-17.06.2015, între orele 8:00 – 16:00 și să participe la o dezbatere publică pe această temă, în data de 29.05.2015, începând cu ora 10:30 la sediul Primăriei Comunei Bosanci, în sala de ședințe. Nu au fost transmise observații, iar la dezbateră publică nu s-a prezentat nici o persoană.

În data de 10.09.2015, Comuna Bosanci, având în vedere faptul că a fost adjudecat serviciul de elaborare PUG și RLU de către SC Mas-Art. Design SRL cu care s-a încheiat contractul de servicii nr. 5721 din 28.07.2015, anunță etapa de documentare și de elaborare a studiilor de fundamentare necesare elaborării Planului Urbanistic General (PUG) și a Regulamentului Local de Urbanism aferent (RLU). Anunțul a fost înregistrat sub nr. 6741 din 10.09.2015, anunțul a fost afișat la sediul Primăriei Bosanci. Publicul a fost invitat să

transmită observații în perioada 10.09.2015-12.10.2015, între orele 8:00 – 16:00 și să participe la o dezbatere publică pe această temă, în data de 12.10.2015, începând cu ora 10:30 la sediul Primăriei Comunei Bosanci, în sala de ședințe. Nu au fost transmise observații, iar la dezbateră publică nu s-a prezentat nici o persoană.

În data de 01.11.2016, Comuna Bosanci, anunța etapa elaborării propunerilor cu privire la Planului Urbanistic General (PUG) și a Regulamentului Local de Urbanism aferent (RLU). Anunțul a fost înregistrat sub nr. 9475 din 1.11.2016, anunțul a fost afișat la sediul Primăriei Bosanci. Publicul a fost invitat să transmită observații în perioada 2.11.2016 - 16.12.2016, între orele 8:00 – 16:00 și să participe la o dezbatere publică pe această temă, în data de 12.12.2016, începând cu ora 10:30 la sediul Primăriei Comunei Bosanci, în sala de ședințe. Începând cu data de 2.11.2016, la avizierul Primăriei Bosanci au fost afișate piesele desenate (planșele), iar piesele scrise au stat la dispoziția cetățenilor la Biroul de urbanism. La dezbateri au participat consilierii locali, care nu au avut obiecții și care împreună cu elaboratorul au definitivat propunerile elaboratorului. Nu au fost transmise alte observații, iar la dezbateră publică nu s-au prezentat alte persoane. În cadrul acestei etape publicul a fost consultat și cu privire la obținerea avizului de mediu. În acest sens s-a afișat la sediul Primăriei Bosanci, anunțul înregistrat sub nr. 9743 din 1.11.2016 și două anunțuri în ziarul Monitorul de Suceava, din 27 octombrie 2017 și respectiv din 19 ianuarie 2018. Ședința de dezbatere publică a avut loc în data de 12.12.2017, ora 10.00 la sediul Primăriei Bosanci și a avut ca scop dezbateri cu privire la PUG și Raportul de Mediu. La ședință nu s-au prezentat cetățeni și nu au fost înaintate propuneri din partea cetățenilor, ulterior Agenția de Protecția Mediului Suceava a emis Avizul de Mediu.

În data de 16.07.2020, Comuna Bosanci, anunță etapa propunerii finale a Planului Urbanistic General (PUG) și a Regulamentului Local de Urbanism aferent (RLU). Anunțul a fost înregistrat sub nr. 6841 din 16.07.2020, anunțul a fost afișat la sediul Primăriei Bosanci și pe situl propriu. Publicul a fost invitat să transmită observații în perioada 16.07.2020-16.08.2020, între orele 9:00 – 12:00. În această etapă publicul a avut posibilitatea consultării PUG și RLU definitivat (cu observațiile avizatorilor). Nu au fost transmise observații.

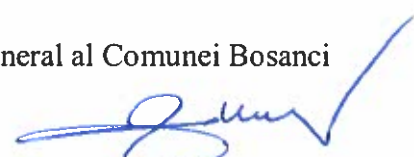
Primar,

Miron Neculai



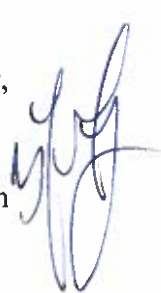
pt. Secretar General al Comunei Bosanci

Bivol Zamfir cu atribuții delegate

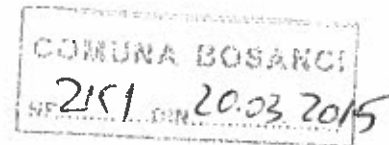


Întocmit, Consilier superior,

jur. ing. Barbă Ioan



Acest anuț e
fost emis de sediul
Primăriei Comunei Bosanci
de 20.03.2015



Anunț Public – CONSULTARE PUG

Având în vedere Ordinul nr. 2701/30.10.2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, se face cunoscută publicului etapa pregătitoare - anunțarea intenției de elaborare.

Inițiator: **Primăria Comunei Bosanci**

Primăria Bosanci anunță intenția de elaborare a Planului Urbanistic General (PUG) și a Regulamentului Local de Urbanism aferent (RLU).

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII asupra acestei intenții în perioada **30.03.2015 - 1.05.2015**, între orele **8:00 – 16:00**.

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA:

- Dezbatere publică în scopul consultării publicului pentru identificarea intereselor mutuale din zonă, în data de **1.05.2015**, începând cu ora **10:30** la sediul Primăriei Comunei Bosanci, în sala de ședințe.

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: **dl. Barbă Ioan**.

Adresa: Primăria Comunei Bosanci, Bosanci, 727045, jud.Suceava; Telefon: 0230-527001

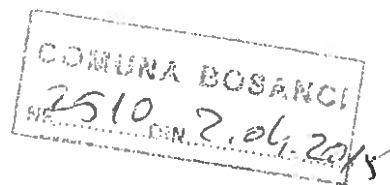
Observațiile sunt necesare în vederea stabilirii cerințelor de elaborare a Planului Urbanistic General.

Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului prin anunț la sediul Primăriei Comunei Bosanci și prin anunț public pe pagina de internet: <http://www.primariacomuneibosanci.ro/>

Primar,
Curic Anton

A handwritten signature in black ink, followed by a circular official stamp. The stamp contains the text "ROMANIA" at the top, "COMUNA BOSANCI" in the middle, and "SUCEAVA" at the bottom.

Acesta este a fost epinalle
sedintei Primăriei Bosanci
in data de 2.04.2015



Anunț Public – CONSULTARE PUG

Având în vedere Ordinul nr. 2701/30.10.2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, se face cunoscută publicului etapa pregătitoare - anunțarea intenției de elaborare.

Inițiator: **Primăria Comunei Bosanci**

Primăria Bosanci anunță intenția de elaborare a Planului Urbanistic General (PUG) și a Regulamentului Local de Urbanism aferent (RLU). În data de 14.05.2015, a fost lansat în SEAP invitația de participare nr. 373926 privind achiziția publică în vederea elaborării Planului Urbanistic General (PUG) al Comunei Bosanci, județul Suceava.

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII asupra acestei intenții în perioada **16.05.2015 - 17.06.2015**, între orele **8:00 – 16:00**.

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA:

- Dezbateri publice în scopul consultării publicului pentru identificarea intereselor mutuale din zonă, în data de **29.05.2015**, începând cu ora **10:30** la sediul Primăriei Comunei Bosanci, în sala de ședințe.

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: **dl. Barbă Ioan**.

Adresa: Primăria Comunei Bosanci, Bosanci, 727045, jud.Suceava; Telefon: 0230-527001

Observațiile sunt necesare în vederea stabilirii cerințelor de elaborare a Planului Urbanistic General.

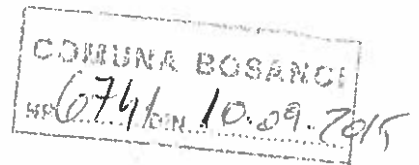
Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului prin anunț la sediul Primăriei Comunei Bosanci și prin anunț public pe pagina de internet: <http://www.primariacomuneibosanci.ro/>

Primar,

Curio Anton



*Un exemplar
din prezentul anuț e fost
afisat în date de 10.09.2015
pe sediu Primăriei Bosanci*



Anunț Public – CONSULTARE PUG

Având în vedere Ordinul nr. 2701/30.10.2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, se face cunoscută publicului etapa de documentare și elaborare a studiilor de fundamentare.

Inițiator: **Primăria Comunei Bosanci**

Elaborator: **S.C. Mas-Art. Design S.R.L**

Primăria Bosanci anunță faptul că Planului Urbanistic General (PUG) și a Regulamentului Local de Urbanism aferent (RLU) se află în etapa de documentare și elaborare a studiilor de fundamentare. În data de 28.07.2015, a fost semnat contractul de servicii nr. 5721, privind elaborarea Planului Urbanistic General (PUG) al Comunei Bosanci, județul Suceava cu S.C. Mas-Art Design SRL. Se vor întocmi următoarele studii:

- Studiu Geotehnic;
- Studiu Topografic (suport topografic);
- Studiu Pedologic;
- Studiu de Circulație;
- Studiu Istoric.
- Studiu Hidrologic

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII asupra acestei intenții în perioada **10.09.2015 - 12.10.2015**, între orele **8:00 – 16:00**.

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA:

- Dezbateri publice în scopul consultării publicului pentru etapa de documentare și elaborare a studiilor de fundamentare va fi în data de **12.10.2015**, începând cu ora **10:30** la sediul Primăriei Comunei Bosanci, în sala de ședințe. La ședință va participa și reprezentanți ai S.C. Mas-Art Design SRL, elaboratoarea PUG.

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: **dl. Barbă Ioan**.

Adresa: Primăria Comunei Bosanci, Bosanci, 727045, jud.Suceava; Telefon: 0230-527001

Observațiile sunt necesare în vederea stabilirii cerințelor de elaborare a Planului Urbanistic General.

Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului prin anunț la sediul Primăriei Comunei Bosanci și prin anunț public pe pagina de internet: <http://www.primariacomuneibosanci.ro/>

Primar,
Curic Anton



In exemplul de prezentare
a fost publicat a cina
la sediul Primăriei Bosanci
in data de 1.11.2016



Anunț Public – CONSULTARE PUG

Având în vedere Ordinul nr. 2701/30.10.2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, se face cunoscută publicului etapa elaborării propunerilor.

Inițiator: **Primăria Comunei Bosanci**

Elaborator: **S.C. MAS-ART DESIGN S.R.L.**

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII asupra documentelor disponibile la sediul Primăriei Comunei Bosanci în perioada 2.11.2016 – 16.12.2016, între orele 8:00 – 16:00.

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA:

- Expoziția cu planșele privind propunerile urbanistice expuse la sediul Primăriei Comunei Bosanci în perioada 2.11.2016 – 16.12.2016;
- Dezbateri publice în scopul consultării publicului pentru identificarea intereselor mutuale din zonă, în data de 12.12.2016, începând cu ora 10:30 la sediul Primăriei Comunei Bosanci, în sala de ședințe.

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: dl. Barbă Ioan

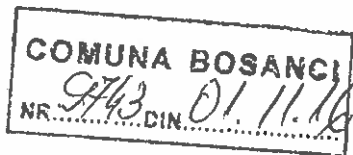
Adresa: Primăria Comunei Bosanci, Bosanci, 727045, jud.Suceava; Telefon: 0230-527001

Observațiile sunt necesare în vederea stabilirii cerințelor de elaborare a Planului Urbanistic General.

Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului prin anunț la sediul Primăriei Comunei Bosanci și prin anunț public pe pagina de internet: <http://www.primariacomuneibosanci.ro/>

Primar,

Miron Neculai



ANUNȚ

COMUNA BOSANCI, titular al proiectului Plan Urbanistic General - COMUNA BOSANCI, județul Suceava, anunță publicul interesat asupra depunerii solicitării de obținere a avizului de mediu, pentru proiectul sus menționat. Informațiile și observațiile privind potențialul impact asupra mediului, al proiectului propus pot fi consultate și primite la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Suceava, str. Bistriței, nr. 1A.

Primar,

Miron Neculai



S-a efectuat la
emisiunea Primăriei
Bosanci la data de
1.11.2016

ționere
implă.
|SV-

itori mo-
to 0752-
30|

s anga-
ări auto-
a
|SV-

i, lăcă-
munci-
pentru
4-
24|

lding
ef depo-
i - Filia-
oldove-
1.141.

itor fer-
682.

ționer,
cu expe-
ii copii.
ort.
e masă.
|SV-4.6|

sia an-
neră.
|SV-

jutor
1-50 ani.
|SV-3.7|

ă anga-
cu expe-
rări ri-
45 ani.
|SV-3.6|

ngajea-
rători
u moti-
1.858,
|SV-3.6|

omuni-
o-
|

se

en ex-
lat ori-
rosi-
ratuit
tiren
1 șape.
745-
V-1.1|

ton
tructu-
cceso-

■ Cumpăr unități de cal-
culator, plăci de bază,
placă video, plăci sunet,
telefoane mobile strica-
te și plăci telefon mobil,
toate pentru reciclare.
☎0744-501.775. |SV-
38.55|

■ Vând cavouri 2, 4, 6
locuri, cruci / lucrări
marmură, granit. Asi-
gur montaj și scris și mă
deplasez în toate cimiti-
rele din județ. ☎0752-
764.623. |SV-22.27|

■ Caut doamnă pentru
menaj, internă, fără
obligații familiare. Ofer
masă și cazare, perman-
ent. ☎0756-355.695.
|SV-24.30|

■ Vând măsuță living
(joasă) marmură, de-
osebită, masă bucătărie
extensibilă impecabilă.
☎0744-475.913. |SV-
19.20|

■ Colecționar cumpăr
antichități: mobilier, ta-
blouri, ceasuri, bijuterii
vechi, jucării, obiecte
rustice, icoane și multe
altele. ☎0756-501.181.
|SV-1.1|

■ Vând pat dublu, pat
simplu, două fotolii cu
măsuță, birou, TV, mo-
bilă bucătărie, ușa, mo-
chete, covoare, comodă,
vitrină, vilă zonă cen-
trală. ☎0749-385.115.
|SV-8.10|

■ Vând palincă din fruc-
te ecologice sau schimb
pe cereale. ☎0744-
154.157, 0744-341.144.
|SV-9.11|

■ Vând porumb siloz.
☎0757-076.797. |SV-
1.13|

■ Vând cavou 6 locuri în
Burdujeni Sat. Preț 60
milioane negociabil.
☎0747-637.052. |SV-
7.7|

■ Vând cărucior electric
de ultimă generație pen-
tru persoane cu dizabi-
lități. ☎0749-363.133.
|SV-3.4|

■ Cumpăr cepuri,
creangă, de rășinoase
aduse în Suceava.
☎0740-149.878. |SV-
1.4|

■ Pensionar cu proble-
me locomotorii caut în-
soțitor, 70 lei/zi și aren-
dez/ vând teren lângă

■ 10 fete superbe într-o
locație de lux. Plăceri
nebanuite. Apelați și nu
o să regretați. ☎0746-
465.970. |SV-5.6|

Licitații

■ Primăria comunei Fru-
mosu organizează în
data de 27.11.2017 înce-
pând cu orele 11:00 lici-
tație publică pentru vân-
zarea unui teren, pro-
prietatea comunei Fru-
mosu. În caz de neorga-
nizare/ neadjudecare li-
citația se va repeta în
termen de 7 zile la
aceeași oră. Relații su-
plimentare se pot obține
la nr. de ☎0230-
576.338. |SV-1.1|

Aviz

■ Comuna Bosanci, titu-
lar al proiectului Planul
Urbanistic General - Co-
muna Bosanci, județul
Suceava, anunță publi-
cul interesat că în data
de marți 12.12.2017, ora
10,00, la sediul Primă-
riei Bosanci, jud. Sucea-
va se va desfășura ședi-
nța de dezbatere publică
a Planului Urbanistic
General, a Raportului de
Mediu, pentru proiectul
mai sus menționat. Do-
cumentările pot fi con-
sultate la sediul Agenției
pentru Protecția Mediului
Suceava, str. Bistriței
nr. 1A, precum și pe site-
ul

http://apmsv.anpm.ro.
Observațiile, sugestiile și
propunerile publicului
se depun în scris, sub
semnătură și cu datele
de identificare, între
orele 8,00 - 14,00 la se-
diul APM Suceava, în
termen de 45 de zile de
la data publicării pre-
zentului anunț. |SV-1.1|

Matrimoniale

■ Domn din Suceava 49
ani, doresc să cunosc o
doamnă de vârstă apro-
piată pentru prietenie
(căsătorie). Rog seriozi-
tate. ☎0746-052.245.
|SV-4.5|

■ Domn 53 ani, din Suce-
ava, căsătorit, doresc
cunoștință doamnă /
domnișoară pentru o re-
lație discretă, reciproc
avantajoasă. Telefon sau
SMS la 0758-193.303.
|SV-5.17|

■ Divorțată tânără, fru-
moasă, doresc relație
fără obligații. ☎0722-
898.233. |SV-3.3|

■ Sunt Mirela și am 40
ani, caut bărbat pentru
căsătorie, fără vicii, vâr-
sta 40-45 ani, să locuiască
la mine și poate să fie
și cu mașină. ☎0756-
397.049. |SV-1.10|

Propuneri afaceri

■ Vând firmă transport
persoane în județul Su-
ceava cu tot cu microbu-
ze și trasee. ☎0748-
946.652. |SV-8.27|

■ Închiriez spălătorie
auto și vulcanizare, vad
foarte bun. ☎0730-
001.202. |SV-2.10|

■ Vând 200 mp spațiu
cu 2 apartamente la etaj,
12 ari teren, la strada
principală în Ipotești.
☎0742-479.861. |SV-1.1|

Animale

■ Pierdut Bichon alb în
zona Bunești - Podeni -
E85. Oferim recompen-
să. Cățelușă poartă o
CURELUȘĂ ROZ.
☎0757-251.762, 0746-
064.406. |SV-3.3|

■ Vând mînz și șișcorni-
ță. ☎0757-622.189. |SV-
1.7|

■ Vând iapă blândă, fru-
moasă sau mînză, cu
ham și faiton, juncă,
purcel rasă de carne.
Preț negociabil. ☎0740-
522.642. |SV-1.1|

■ Vând 2 juninci gestan-
te rasă de carne, tău-
rași, siloz, porumb,
grâu. ☎0740-954.254.
|SV-1.4|

Decese

■ Familia Codrescu
Constantin, Gabrie-
la, Valeria, Puiu,
Laura și Alexandra
anunță cu durere
încetarea din viață a
dragei lor mamă și
bunică, MARIA
CODRESCU - 88



■ Cu adîncă durere
în suflet, fiul Chiap-
tanaru Florin anun-
ță încetarea din
viață a celui care a
fost tată, general
CHIAPTANARU
NECULAE. Trupul
neînsuflit este de-
pus la Capela Cimi-
tirului Pacea Vechi.
Înmormântarea va
avea loc sîmbăia, 28
octombrie. Dumne-
zeu să-l odihnească
în pace. |SV-1.2|

Condoleanțe



■ Un pios omagiu
aduc cadrele Asocia-
ției Naționale a Ca-
drelor Militare în
Rezervă și Retrage-
re din MAI, filiala
Suceava, celui care
a fost președintele
Asociației, General
maior în retragere
CHIAPTANARU
NECULAE, om de-
votat până la sacrifi-
ciu familiei și profe-
siei. Sincere condo-
leante familiei îndo-
liate. Dumnezeu să-l
odihnească în pace!



■ Cu profund regret
și compasiune, fa-
milia Savu se alătu-
ră durerii prin care
trec com. șef de poli-
ție Florin Chiapta-
naru și familia, la
trecerea la cele veș-
nice, după o nemi-
loasă suferință, a ta-
tălui său Gen. Mr
(rtg) NECULAE
CHIAPTANARU -
polițist de un profe-
sionalism deosebit,
ce și-a iubit cu ar-
doare munca, dar și
familia. Dumnezeu
să-l odihnească în
pace. |SV-1.1|



■ Regretăm nespus
plecarea dintre noi
a domnului

rgint
fel de
sun.
|SV-

de cal-
pază,
sunet,
strica-
mobil,
clare.
SV-

.....
ving
, de-
cătărie
abilă.
SV-

.....
te foc
g, ste-
atuit
i +/-
ron
.249.

.....
mpăr
lier, ta-
juterii
iecte
multe
1.181.

.....
z.
|SV-

.....
siloz.
|SV-

.....
voiașă
izare
ară,
e.
|SV-

.....
binet
tact
23-
|

.....
lei -
ictor
elente
ifrage-
rodu-
i la co-
63.222.

.....
boabe.

.....
fi

din tu-
0755-
.36|

.....
âni.
|BT-

care au avut-o pentru fetița lor Elena Teodora, care a stat internată pe această secție 7 luni de zile. |SV-3.3|

Aviz

■ Comuna Bosanci, titular al proiectului Plan Urbanistic General - Comuna Bosanci, județul Suceava, anunță publicul interesat că Agenția pentru Protecția Mediului Suceava a luat decizia de emitere a Avizului de mediu, pentru proiectul mai sus menționat. Informațiile și observațiile privind potențialul impact asupra mediului, al proiectului propus pot fi consultate și primite la sediul Agenției pentru Protecția Mediului Suceava, str. Bistriței nr. 1A, în termen de 5 zile. |SV-1.1|

Matrimoniale

■ TÂNĂR SINGUR, 32 ANI, DRĂGUȚ ȘI EDUCAT, DIN SUCEAVA, SUNT ÎN CĂUTAREA UNEI RELAȚII SERIOASE. ☎0751-902.685. |SV-3.18|

■ Tânăr 35 ani, antialcoolic, nefumător, caut o femeie de vârstă apropiată, modestă și sinceră pentru căsătorie. Rog seriozitate. ☎0752-564.492. |SV-8.28|

■ Divorțată tânără, frumoasă doresc relație fără obligații. ☎0722-898.233. |SV-5.5|

■ Domn serios, vârsta 58 ani, caut doamnă de 40-45 ani să locuiască la mine. Poate avea și un copil. Să-i placă la gospodărie. ☎0758-218.058. |SV-4.5|

■ Doamnă 64 de ani, pensionară, intelectuală, doresc să cunosc o persoană serioasă pentru prietenie, căsătorie. ☎0756-873.227. |BT-1.1|

■ Domn divorțat 46 ani serviciu, doresc să cunosc o doamnă divorțată pentru prietenie, eventual căsătorie. Rog multă seriozitate.

■ Domn 75 ani, doresc căsătorie cu doamnă de 65 - 70 ani. ☎0740-087.712. |SV-1.3|

■ Vădov 70 ani, cu locuință la țară, stare materială bună, doresc cunoștință doamnă cu vârstă 60-65 ani. ☎0743-206.017. |SV-2.5|

■ Tânăr 41 ani caut domnișoară pentru o relație serioasă, eventual căsătorie. ☎0752-933.644. |SV-2.3|

■ Tânăr 43 ani, antialcoolic, nefumător, situație materială bună, caut o femeie sinceră și cu frică de Dumnezeu. Seriozitate. ☎0763-892.276. |SV-2.5|

■ Tânăr 41 ani necăsătorit, caut o femeie de vârstă apropiată pentru căsătorie, să fie modestă și sinceră. Rog seriozitate. ☎0763-766.875. |SV-2.5|

■ Tânăr 29 ani 165/55 doresc cunoștință cu domnișoară 24-32 ani pentru prietenie/ căsătorie. ☎0721-395.201. |SV-4.7|

Propuneri afaceri

■ Vând casă Sf. Ilie vizavi Sport Center, lângă UNIX, 30 ari teren, anexe, hală (camere deasupra), casa mobilată (lux), utilată. Zonă rezidențială, liniște. 480.000 euro. ☎0756-497.287. |SV-13.14|

■ Închiriez spălătorie auto și vulcanizare, vad foarte bun. ☎0730-001.202. |SV-10.10|

Animale

■ Vând 170 oi țurcane. ☎0746-539.313. |SV-8.17|

■ Cumpăr vacă cu lapte din zonele limitrofe Sucevei. ☎0740-280.395. |SV-6.7|

■ Vând 40 de capre metis, gestante. 200 lei buc sau schimb cu auto. Dau și la bucată. ☎0746-600.806. |SV-2.1|

■ Pierdut Carnet de student eliberat de Universitatea Ștefan cel Mare, Facultatea de Științe economice și administrație publică, pe numele Podborschi Filip. Se declară nul. |SV-1.1|

■ Pierdut Carnet de student eliberat de Universitatea Ștefan cel Mare, Facultatea de Științe economice și administrație publică, pe numele Verdeș Cristian. Se declară nul. |SV-1.1|

■ Pierdut card tahograf, atestat CPC, marfă, ADR și agabaritic pe numele Niga Nicolae. Se declară nule. |SV-1.1|

Decese

■ Familia îndurată, fiica, nepoții și strănepoții, anunță încetarea din viață a celei ce a fost EUGENIA HRIȘCĂ, 90 ani. În mormântarea va avea loc în ziua de vineri, 19 ianuarie 2018, ora 13,00, la Cimitirul Pacea Vechi. Dumnezeu s-o ierte și s-o odihnească! |SV-2.2|

■ Familia Pleșescu anunță cu durere încetarea din viață a dragei lor PLEȘESCU MARIA, ființă blândă, iubitoare, model în hărnicie și înțelepciune, care și-a dăruit întreaga viață grijii pentru cei 2 copii ai săi. În mormântarea va avea loc vineri, 19 ianuarie, la Cimitirul Pacea Vechi. |SV-2.2|

■ Salariații din cadrul SC BERMAS SA Suceava sunt alături de dl. ing. Apeței Gheorghe la marea durere pricinuită de decesul mamei. Sincere condoleanțe familiei îndoliate.

■ Locatarii Blocului D, sc. B, str. Ana Ipătescu își iau rămas bun de la STELA POPESCU. Suflet bun și omenos, dispărută discret. Odihnească-se în pace. |SV-1.1|

■ În aceste momente de nemărginită tristețe pricinuită de trecerea la cele

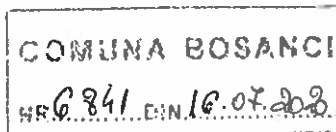
■ Uniunea Armenilor din România, Filiala Suceava este alături de dl. dr. Cojocaru Dorin la marea durere pricinuită de pierderea mamei sale, COJOCARU ALEXANDRINA. Sincere condoleanțe. |SV-1.1|

■ Colectivul Colegiului Tehnic Al. Ioan Cuza Suceava este alături de familie la trecerea în neființă a doamnei prof. ANDRIEȘ VERGINA. Sincere condoleanțe!

■ Conducerea SC BERMAS SA Suceava transmite sincere condoleanțe domnului ing. Apeței Gheorghe în aceste momente grele pricinuite de decesul mamei sale. Dumnezeu să o odihnească în pace.

■ Locatarii Blocului D, sc. B, str. Ana Ipătescu își iau rămas bun de la STELA POPESCU. Suflet bun și omenos, dispărută discret. Odihnească-se în pace. |SV-1.1|

■ Locatarii Blocului D, sc. B, str. Ana Ipătescu își iau rămas bun de la STELA POPESCU. Suflet bun și omenos, dispărută discret. Odihnească-se în pace. |SV-1.1|



ANUNȚ

privind elaborarea de către primarul comunei Bosanci, județul Suceava
a unui proiect de hotărâre privind
„Elaborarea Planului Urbanistic General al comunei Bosanci, județul Suceava”

În conformitate cu prevederile Legii nr. 350/06.06.2001 *privind amenajarea teritoriului și urbanismul*, Ordinului MDRT nr. 2701/30.12.2010 *pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism* și ale Legii nr. 52/21.01.2003 *privind transparența decizională în administrația publică*, Primăria comunei Bosanci, în calitate de inițiator/investitor, invită publicul interesat să participe cu observații, sugestii și propuneri la elaborarea Planului Urbanistic General al localității, etapa a IV-a - *etapa aprobării*, proiect elaborat de S.C. Mas-Art Design S.R.L.

Documentația aferentă Planului Urbanistic General, poate fi consultată la sediul Primăriei comunei Bosanci din str. Sucevei nr. 1, la compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului, între orele 09:00 – 12:00, și pe pagina de internet a instituției (www.comunabosanci.ro) secțiunea Urbanism, rubrica Publicații.

Observațiile, sugestiile și propunerile se pot depune în scris, la adresa de pe str. Sucevei nr. 1, C.P. 727045, com. Bosanci, jud. Suceava, pe adresa de e-mail primariabosanci@yahoo.com sau direct la compartimentul Registratură a instituției, până la data de 16.08.2020.

Răspunsul la observațiile, sugestiile și propunerile transmise de dumneavoastră, va fi pus la dispoziția publicului în maxim 15 zile prin publicare pe propria pagină de internet www.comunabosanci.ro și prin afișare la panoul informativ situat la sediul primăriei comunei Bosanci.

Anunț publicat pe astăzi 16.07.2020 pe pagina de oficială de internet și la panoul informativ al instituției.

Primar,

Miron Neculai

Pentru Secretar General,

Cons. sup. Bivol Zamfir
cu atribuții delegate

Arhitect-șef,

cons. asist. Dumitrel Ungureanu

Prezentul act
a fost publicat și afișat pe
situsul propriu și la sediul primăriei

(5) îndată ce a fost transmisă proiectelor de hotărâre și data de depunere a rapoartelor și a avizelor, avându-se grijă ca rapoartele comunității să fie trimise înaintea comisiilor de specialitate înainte de prezentarea acestora.

(6) După examinarea proiectului de hotărâre, comisia de specialitate a consiliului local emite un aviz cu privire la oportunitatea și, în caz de respingere a proiectului.

(7) Avizul comisiei este transmis secretarului general al unității administrativ-teritoriale, care dispune măsurile corespunzătoare înaintării lui către consiliul local și către inițiator, după caz, cel mai târziu în ziua ședinței.

(8) Fiecare proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a ședinței consiliului local este supus dezbaterii numai dacă este însoțit de:

- a) referatul de aprobare, ca instrument de prezentare și motivare, semnat de inițiator;
- b) rapoartele comisiilor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- c) avizul cu caracter consultativ al comisiilor de specialitate ale consiliului local;
- d) alte documente prevăzute de legislația specială.

(9) Secretarul general al unității administrativ-teritoriale asigură îndeplinirea condițiilor de la alin. (8) și aduce la cunoștința consiliului local cazul neîndeplinirii acestora înainte de adoptarea ordii de zi.

(10) Rapoartele și avizele prevăzute la alin. (8) trebuie întocmite în termenul prevăzut la alin. (5), dar nu mai târziu de 30 de zile de la înregistrarea proiectelor de hotărâre propuse pentru a fi înscrise pe proiectul ordinii de zi a ședințelor ordinale ale consiliului local, respectiv în termen de cel mult 5 zile de la înregistrarea proiectelor de hotărâre propuse a fi înscrise pe proiectul ordinii de zi a ședințelor extraordinare. În situația ședințelor extraordinare convocată de inițiator, rapoartele comisiilor de specialitate se întocmesc în procedură de urgență, cel târziu odată cu proiectul hotărârii.

(11) Inițiatorul proiectului îl poate retrage sau poate renunța, în orice moment, la susținerea acestuia.

Attachments:

- 1 Anunt proiect de hotarare PUZ Gula Ovidiu si Adriana.pdf [] 1611 KB 29-07-2020 12:30
- 2 Plan Urbanistic General Sat. Bosanci.jpg [] 2250 KB 16-07-2020 13:05
- 3 Plan Urbanistic General - Comuna Bosanci.jpg [] 1728 KB 16-07-2020 13:05
- 4 Anunt aprobare Plan Urbanistic General.pdf [] 409 KB 16-07-2020 13:05
- 5 Plan Urbanistic General Sat. Cumptrtura.jpg [] 1709 KB 16-07-2020 13:01
- 6 anunt publicare proiecte de hotarari.pdf [] 296 KB 16-07-2020 12:16

Detalii validare

Numarul documentatiei de atribuire: 190452 / 14.05.2015
 Data transmiterii in SEAP: 15.05.2015 11:21
 Data acceptarii ANRMAP: 15.05.2015 11:22
 Data publicarii in SEAP: 15.05.2015 11:22

Planuri anuale de achizitii publice

An	Denumire plan	Denumire detaliu plan
----	---------------	-----------------------

Detaliu invitatie

Tip legislatie: OUG nr.34/2006
 Autoritate contractanta: Comuna Bosanci (Primaria)
 Numar invitatie: 373926 / 15.05.2015
 Denumire contract: Elaborarea Planului Urbanistic General al comunei Bosanci, judetul Suceava
 Stare procedura: In Desfasurare

SECTIUNEA 1: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) DESCRIERE

I.1.1) Sediul social

Comuna Bosanci (Primaria)
 Cod fiscal: 4244156, Adresa: strada centru, Bosanci, Telefon: 0230527001, Fax: 0230527256, Email: primariabosanci@yahoo.com

I.1.2) Adresa la care se transmit ofertele:

strada centru, Bosanci, Romania, cod postal: 727045, telefon:+40 0230527001, fax:+40 0230527256, persoana de contact:Gheorghe Ieremie

I.1.3) Adresa (locul) de deschidere a ofertelor:

Primaria comunei Bosanci, strada centru, Bosanci, judetul Suceava, Romania, cod postal: 727045

I.2) TIPUL AUTORITATII CONTRACTANTE SI ACTIVITATEA PRINCIPALA

I.2.1) Tip Autoritate Sectorial: Nu

I.2.2) Tip Activitate: Servicii generale ale administratiilor publice

SECTIUNEA II: OBIECTUL CONTRACTULUI

II.1) DESCRIERE

II.1.1) Denumire contract:

Elaborarea Planului Urbanistic General al comunei Bosanci, judetul Suceava

II.1.2) Tip contract: Servicii

II.1.3) Modalitatea de atribuire: Un contract de achizitii publice

I.1.5) Obiectul contractului:

Achizitia consta in servicii de proiectare.Documentatia de urbanism va cuprinde : Studiul de fundamentare - suportul topografic, introducerea pe suportul electronic nou creat a PUZ-urilor si PUD-urilor aprobate dupa aprobarea PUZ-ului vechi, întocmirea studiilor de fundamentare(studiul geotehnic, inclusiv harti de dazard, studiul de mediu inconjurator, studiul de circulatie), întocmirea PUG propriu-zis+ Regulamentul Local de Urbanism. întocmirea documentatiilor pentru obtinerea avizelor, obtinerea tuturor avizelor necesare aprobarii PUG si RLU. Procentul din valoarea estimata a contractului aferent pentru diverse si neprevazute este 0%.

II.1.6) CPV: 71410000-5 - Servicii de urbanism (Rev.2)

II.1.7) Impartire pe loturi: Nu

II.2) CANTITATEA SAU DOMENIUL CONTRACTULUI / ACORDULUI CADRU

II.2.1) Valoare estimata: 200,000 RON

SECTIUNEA III: CRITERII DE CALIFICARE / ALTE CONDITII

III.1) CONDITII REFERITOARE LA CONTRACT

III.1.1) Conditii suplimentare, garantie de participare

Conditii suplimentare

Denumire

Descriere

1. Valoarea garantiei de participare este de 3.000 lei ; 2.Termenul de valabilitate al garantiei de participare este va fi de cel putin 90 zile de la data limita de depunere a ofertelor; 3. Garantia de participare se va constitui conform cu art. 86 alin.(1) din HG nr. 925/2006; 4. Dovada constituirii garantiei de participare prin virament bancar, se va prezenta cel târziu la data si ora deschiderii ofertelor; 5.Dovada constituirii garantiei de participare în original, se va prezenta separat de restul ofertei, cel târziu la data si ora limita de deschidere a ofertelor; 6. Pentru garantia de participare depusa prin ordin de

Contract de servicii nr. 5721 data 28.07.2015

1. Preambul

În temeiul OUG nr.34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.337/2006, s-a încheiat prezentul contract de furnizare de servicii, între

COMUNA BOSANCI cu sediu în comuna Bosanci , județul Suceava , telefon : 0230/527001 , fax 0230/527256 cod fiscal 4244156 cont trezorerie RO67TREZ24A705000710130X reprezentată prin primar CURIC ANTON. în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și

S.C. MAR-ART DESIGN S.R.L. cu sediul în Miercurea Ciuc, str.Salcâm, nr. 2. telefon/fax 031425684, număr de înmatriculare J19/361/2011, Cod Unic de Înregistrare 28921781, cont RO45INGB0000999904951466 deschis la ING BANK, reprezentată de Miron Ana, în calitate de **prestator**. pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor. în baza contractului. pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului: sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uncia din părți;
- g. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa. acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

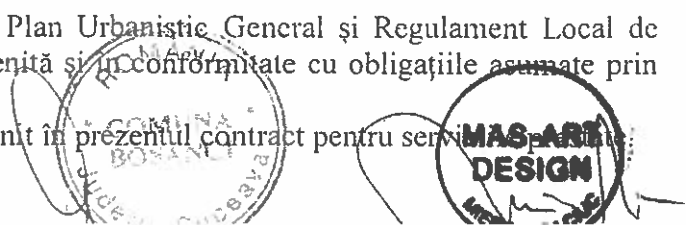
Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Prestatorul se obligă să execute „Elaborare Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism al comunei Bosanci” în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

4.2 - Achizitorul se obligă să platească prețul convenit în prezentul contract pentru servicii.

5. Prețul contractului



5.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de 109.000 lei, la care se adaugă 26.160 lei TVA.

6. Durata contractului

6.1 – Durata prezentului contract este de 8 luni, începând de la data de 03.08.2015

6.2. Prezentul contract încetează să producă efecte la data de 04.04.2016

7. Executarea contractului

7.1 – Executarea contractului începe la data de 03.08.2015

8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt:

- caietul de sarcini, publicat și care constituie anexă la contract.
- propunerea tehnică
- propunerea financiară
- graficul de elaborare a documentației

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1- Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract.

9.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu graficul de prestare prezentat în propunerea tehnică.

9.3 - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9.4. Emiterea facturilor se face după recepția studiilor de fundamentare și după predarea avizelor.

9.5. Emiterea facturii pentru serviciul de elaborare PUG definitiv se face după obținerea avizului favorabil de la CTE– Consiliul Județean Suceava și aprobarea documentației în Consiliul Local Bosanci.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1 - Achizitorul se obligă să recepționeze, serviciile prestate în termenul 5 zile de la predare.

10.2 – Achizitorul se obligă să platească prețul către prestator în termen de 30 zile de la emiterea facturii de către acesta, conform eșalonării de plăți agreeate între achizitor și prestator, numai pentru elaborarea studiilor și obținerea avizelor, la predarea și recepționarea acestora.

10.3 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 14 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, furnizorului are dreptul de a sista prestarea serviciilor și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

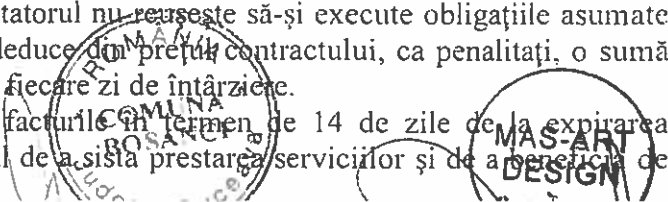
10.4 – Plata serviciilor de elaborare PUG definitiv se va face numai după obținerea avizului favorabil de la CTE– Consiliul Județean Suceava și aprobarea documentației în Consiliul Local Bosanci, în 30 de zile de la emiterea facturii.

10.5. Achizitorul se obligă să convoace consiliul local în termen de 30 de zile.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% din prețul contractului, pentru fiecare zi de întârziere.

11.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 14 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci furnizorului are dreptul de a sista prestarea serviciilor și de a beneficia de



reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

11.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1 - (1) Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 5450 lei. Garanția se constituie prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale

12.2 - Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare și să emită ordinul de începere a contractului numai după ce prestatorul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

12.3 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.4 - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de 14 zile de la îndeplinirea obligațiilor asumate.

13. Alte responsabilități ale prestatorului

13.1 - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

14. Alte responsabilități ale achizitorului

14.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le considera necesare îndeplinirii contractului.

15. Recepție și verificări

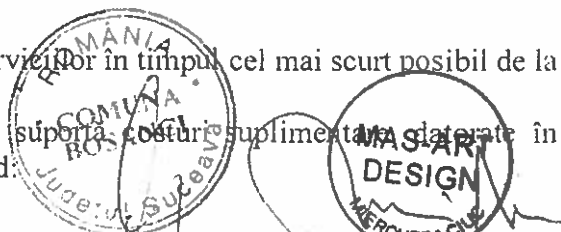
15.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

15.2 - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

16.1 - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului de începere a contractului.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare în exclusivitate achizitorului părțile vor stabili de comun acord:
a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului, și



b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adauga la prețul contractului.

16.2 - (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

- i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- ii) alte circumstanțe neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator,

îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora. atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

16.3 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

16.4 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

17. Ajustarea prețului contractului

17.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

17.2 - Prețul contractului nu se actualizează.

17.3 - Pe parcursul derulării prezentului contract nu vor fi decontate sume ce reprezintă cheltuieli „diverse și neprevăzute” întrucât procentul pentru cheltuieli „diverse și neprevăzute” este 0%.

18. Amendamente

18.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19. Subcontractanți

19.1 - Prestatorul are obligația, în cazul în care părți din contract le subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

19.2 - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

19.3 - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

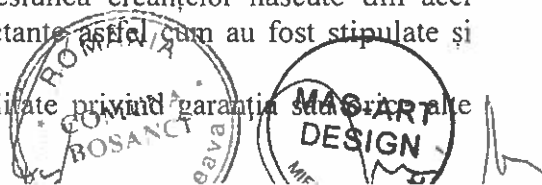
(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

19.4 - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

20. Cesiunea

20.1 - În contractul de achiziție publică este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acel contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

20.2 - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția și alte obligații asumate prin contract.



21. Forța majoră

21.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

21.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

21.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

21.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

22. Soluționarea litigiilor

22.1 - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, fie prin arbitraj la Camera de Comerț și Industrie a României, fie de către instanțele judecătorești din România.

23. Limba care guvernează contractul

23.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări

24.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

24.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului

25.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Partile au înțeles să încheie azi 28.07.2015 prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor
Comuna Bosanci
Anton CURIC



Avizat,
Compartiment juridic

Prestator
S.C. MAR-ART DESIGN S.R.L.

Miron Ana